

Algemene voorwaarden

1. Kantoor

JUSTILEX ADVOCATEN is een vennootschap naar Belgisch recht die de rechtsvorm van een Besloten Vennootschap heeft aangenomen, met als doel het beoefenen van de advocatuur. JUSTILEX ADVOCATEN BV is ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer BE0748.824.657 met zetel in België, 3680 MAASEIK, Rozenboomgaardstraat 2A.

De advocaten die verbonden zijn aan het advocatenkantoor JUSTILEX ADVOCATEN zijn lid van de Orde van Advocaten van Balie Limburg.

2. Toepasselijkheid van de algemene voorwaarden

De algemene voorwaarden (volgens de laatste versie) zijn steeds van toepassing op alle door het kantoor JUSTILEX ADVOCATEN uitgevoerde opdrachten en diensten, behoudens een geschreven andersluidende overeenkomst tussen JUSTILEX ADVOCATEN en de cliënt.

Telkens de cliënt een beroep doet op JUSTILEX ADVOCATEN, wordt de cliënt geacht onderhavige algemene voorwaarden te aanvaarden, te hebben ontvangen en te kennen.

Deze algemene voorwaarden, met inbegrip van de beperkingen van aansprakelijkheid, zijn ook van toepassing op alle personen betrokken bij de uitvoering van de opdracht van de cliënt en/of op wie in verband daarmee enige aansprakelijkheid zou kunnen rusten, inclusief de advocaten die verbonden zijn aan het kantoor JUSTILEX ADVOCATEN, voor zover geen andersluidende schriftelijke afspraken zijn gemaakt, alsmede alle respectievelijke rechtsopvolgers. De cliënt vrijwaart JUSTILEX ADVOCATEN en alle in de vorige alinea vernoemde personen tegen alle aanspraken van derden die op enige wijze verband houden met of voortvloeien uit de gegeven opdracht en/of de werkzaamheden die voor de cliënt zijn verricht. Deze vrijwaring omvat mede de kosten van juridische bijstand.

Deze algemene voorwaarden primeren in elk geval op de voorwaarden die van de cliënt en/of van een derde uitgaan.

De algemene voorwaarden zijn beschikbaar via de website www.justilexadvocaten.be en op het kantoor gelegen te 3680 Maaseik, Rozenboomgaardstraat 2A. De algemene voorwaarden worden tevens ter beschikking gesteld van de cliënt op diens eerste verzoek.

3. Totstandkoming en uitvoering van het mandaat

JUSTILEX ADVOCATEN wordt geacht een mandaat te vervullen op voorwaarde dat de opdracht werd bevestigd en aanvaard.

Het kantoor verbindt er zich toe de door de cliënt toevertrouwde dossiers met de vereiste zorgvuldigheid en beroepsernst te behandelen. Het kantoor JUSTILEX ADVOCATEN neemt een middelenverbintenis (inspanningsverbintenis) op zich.

Elk advies dat door de advocaten binnen het kantoor JUSTILEX ADVOCATEN gegeven wordt, dient enkel en alleen voor het gebruik van de cliënt en is enkel dienstig in de zaak waarin dit advies gegeven werd. Dit advies mag niet gebruikt worden door derden noch worden overgemaakt of ter beschikking gesteld aan derden zonder voorafgaand schriftelijk akkoord (dit met uitzondering van andere professionele raadgevers van de cliënt die gebonden zijn aan het beroepsgeheim, maar zonder enige verplichting of aansprakelijkheid in hoofde van JUSTILEX ADVOCATEN). De contractuele verplichtingen van JUSTILEX ADVOCATEN gelden enkel opzichts haar cliënt en strekken zich niet uit tot derden, tenzij deze verantwoordelijkheid door JUSTILEX ADVOCATEN uitdrukkelijk en schriftelijk werd aanvaard. In zulk geval zijn de algemene voorwaarden van JUSTILEX ADVOCATEN, met inbegrip van de daarin opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid, onverminderd van toepassing.

4. Informatie

Advocatenkantoor JUSTILEX ADVOCATEN informeert de cliënt over de uitvoering van zijn opdracht en over het verloop en de behandeling van de zaak.

De cliënt verbindt zich ertoe gedurende de gehele duur van de opdracht, desgevallend op verzoek van (één of meerdere van) de advocaten binnen het kantoor, alle nuttige informatie te verschaffen. Alle nuttige stukken worden bezorgd door de cliënt en dit onverwijld en indien mogelijk bij aanvang van het dossier.

De cliënt staat in voor de juistheid, de volledigheid en de betrouwbaarheid van de door of namens hem aangedragen gegevens, informatie en stukken. De cliënt zal JUSTILEX ADVOCATEN onverwijld op de hoogte brengen van nieuwe feiten of omstandigheden, van welke aard ook, die verband houden met de uitvoering van de opdracht.

5. Beroep op derden

JUSTILEX ADVOCATEN is bevoegd om bij de uitvoering van haar opdracht in naam en voor rekening van de cliënt derden in te schakelen. JUSTILEX ADVOCATEN zal bij de selectie van die derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. JUSTILEX ADVOCATEN is in geen geval aansprakelijk voor enig handelen of nalaten van deze derden. JUSTILEX ADVOCATEN is door de cliënt gemachtigd eventuele beperkingen van aansprakelijkheid van derden namens de cliënt te aanvaarden.

Indien JUSTILEX ADVOCATEN het nodig acht, kan er een beroep gedaan worden op derden, zoals notarissen, gerechtsdeurwaarders, deskundigen, vertalers (niet-limitatief), desgevallend

gekozen in overleg met de cliënt. De kosten van deze derden worden aan reële kostprijs gefactureerd aan de klant.

6. Kosten en erelonen

Tenzij anders overeengekomen, zal het ereloon worden berekend aan de hand van het aantal gepresteerde uren vermenigvuldigd met het vastgestelde uurtarief.

De door JUSTILEX ADVOCATEN ten behoeve van de cliënt betaalde onkosten zullen afzonderlijk in rekening worden gebracht.

Tenzij anders overeengekomen, zullen de algemene kantoorkosten (zoals telefoonkosten, kopieerkosten, portkosten, ...) worden berekend aan de hand van een forfaitair bedrag per gemaakte kost.

Alle bedragen zijn exclusief BTW volgens het geldend tarief op datum van uitgifte van de factuur (op heden 21%) en exclusief enige belasting, toeslag of vergelijkbare verhoging die de cliënt, betaler of JUSTILEX ADVOCATEN op basis van de toepasselijke regelgeving verplicht is te betalen of die JUSTILEX ADVOCATEN verplicht is in rekening te brengen.

De geldende tarieven zijn raadpleegbaar via de website www.justilexadvocaten.be.

Bij aanvang van het dossier zal er een provisie worden aangerekend. De provisienota zal door de cliënt onverwijld worden voldaan op het rekeningnummer BE25 3631 1992 5382 ten name van JUSTILEX ADVOCATEN.

Op verzoek van de cliënt en steeds bij de afsluiting ontvangt de cliënt een gedetailleerde staat van kosten en erelonen.

Betaalde provisies en voorschotten zullen in mindering gebracht worden van de eindstaat op kosten en erelonen die wordt opgesteld bij het beëindigen van het dossier.

Iedere staat van kosten en erelonen is betaalbaar binnen acht dagen op het rekeningnummer van het advocatenkantoor JUSTILEX ADVOCATEN – ING BE25 3631 1992 5382. Indien dit voor de dienstverlening noodzakelijk is, kan JUSTILEX ADVOCATEN gemotiveerd een kortere betalingstermijn bepalen.

Een onbetaald gebleven staat van kosten en erelonen zal vanaf de vervaldag van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling worden verhoogd met een forfaitaire schadevergoeding van 10% en een conventionele intrest gelijk aan de intrestvoet zoals voorzien in artikel 5 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van betalingsachterstand bij handelstransacties.

Indien de cliënt niet akkoord gaat met het gevraagde voorschot, de tussenstaat of de eindstaat, is hij verplicht deze staat binnen de acht dagen na ontvangst ervan aangetekend en schriftelijk te protesteren en de reden kenbaar te maken waarom hij niet akkoord gaat met de

ereloonstaat. Na het verstrijken van deze termijn wordt de cliënt geacht de factuur te hebben aanvaard.

Zolang een provisienota of tussenstaat op kosten en erelonen niet voldaan is, is JUSTILEX ADVOCATEN gerechtigd de prestaties op te schorten.

7. Derdengelden

Alle inkomende derdengelden worden binnen de kortst mogelijke tijd doorgestort aan de cliënt. Indien een onmiddellijke doorstorting niet mogelijk is, wordt de cliënt hiervan verwittigd alsook wordt de cliënt op de hoogte gesteld van de reden.

JUSTILEX ADVOCATEN mag op de bedragen die zij ontvangt voor rekening van de cliënt sommen inhouden ter dekking van de openstaande provisienota's, tussentijdse afrekeningen en/of eindstaat. De advocaat brengt de cliënt hiervan op de hoogte.

Alle bedragen die de advocaat van de cliënt ontvangt voor rekening van derden, worden onmiddellijk doorgestort aan deze derden.

Gelden die JUSTILEX ADVOCATEN van de cliënt ontvangt en die zij voor de cliënt dient aan te houden, zullen op een derdenrekening geplaatst worden bij een door JUSTILEX ADVOCATEN gekozen financiële instelling.

JUSTILEX ADVOCATEN sluit iedere aansprakelijkheid uit ten opzichte van de cliënt of enige andere persoon voor een faling of enige rechtshandeling of nalatigheid van een financiële instelling waarbij JUSTILEX ADVOCATEN gelden aanhoudt dan wel via dewelke gelden worden overgeschreven. JUSTILEX ADVOCATEN kan dienvolgens niet aansprakelijk gehouden worden om bedragen die de desbetreffende financiële instelling niet kan terugbetalen of overschrijven, zelf terug te betalen of over te schrijven.

8. Aansprakelijkheid

Het advocatenkantoor JUSTILEX ADVOCATEN is verzekerd voor haar beroepsaansprakelijkheid bij Amlin Insurance SE via Vanbreda Risk & Benefits (hierna: 'de verzekering'). De geografische dekking van de verzekering is wereldwijd, uitgezonderd de Verenigde Staten van Amerika en Canada.

JUSTILEX ADVOCATEN kan gebeurlijk enkel aansprakelijk zijn voor schade die rechtstreeks voortvloeit uit de aan het kantoor verleende opdracht. Iedere aansprakelijkheid ten gevolge van adviezen en diensten die verstrekt worden door advocaten die niet verbonden zijn aan het kantoor JUSTILEX ADVOCATEN, deskundigen of andere dienstverleners waarop het kantoor beroep zou doen, wordt afgewezen.

De beroepsaansprakelijkheid van JUSTILEX ADVOCATEN en de advocaten die het dossier behandelen, is beperkt tot het bedrag dat gedekt wordt via de verzekering. De cliënt aanvaardt dat de bewezen schade die hij lijdt ten gevolge van een beroepsfout van een advocaat binnen

JUSTILEX ADVOCATEN, in alle gevallen en ongeacht het karakter van de fout, beperkt is tot het bedrag waarvoor de advocaat is verzekerd.

Het verzekerd bedrag biedt een waarborg van 2.500.000 euro per schadegeval.

9. Verwerking persoonsgegevens

Met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens ten behoeve van de dienstverlening, zal JUSTILEX ADVOCATEN optreden als verwerkingsverantwoordelijke in de zin van de Europese Algemene Verordening Gegevensbescherming nr. 2016/679 van 27 april 2016 en de Belgische wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, zoals van tijd tot tijd gewijzigd of vervangen.

Voor alle verzoeken of andere vragen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens van de cliënt kan deze contact opnemen met info@justilexadvocaten.be.

10. Witwaspreventie

Afhankelijk van de aard van de diensten die de advocaat aan de cliënt dient te verstrekken, is het mogelijk dat hij verplicht is de wetgeving en baliereglementering inzake antiwitwas- en antiterrorismefinanciering strikt na te leven. In dergelijk geval is JUSTILEX ADVOCATEN voornamelijk gehouden tot een identificatie- en waakzaamheidsplicht ten aanzien van zijn cliënt. In dat kader is JUSTILEX ADVOCATEN verplicht informatie over de identificatie, de kenmerken van de cliënt en doel en aard van de verrichting te bewaren gedurende 10 jaar. JUSTILEX ADVOCATEN kan, met het oog hierop, overgaan tot het uitvoeren van controles met behulp van externe elektronische databanken.

De cliënt is zich bewust van de uitgebreide identificatieverplichtingen die worden opgelegd door de geldende preventieve antiwitwaswetgeving en aanvaardt dat de hiermee in overeenstemming zijnde kosten en erelonen worden in rekening gebracht.

Deze procedure vergt de medewerking van de cliënt en verplicht cliënten die werken onder de vorm van rechtspersoon of andere juridische constructie om hun advocaat mee te delen wie de uiteindelijke begunstigde achter deze rechtsvorm is.

De cliënt verbindt zich ertoe om JUSTILEX ADVOCATEN te informeren van elke wijziging die zijn of haar status kan beïnvloeden.

De cliënt verbindt zich ertoe de door JUSTILEX ADVOCATEN gevraagde informatie op eerste verzoek te bezorgen. Indien de cliënt de informatie weigert te verstrekken, nadat deze werd opgevraagd, zal JUSTILEX ADVOCATEN de zakelijke relatie niet kunnen aangaan en, indien zij reeds voorlopig heeft opgetreden, zal zij haar verdere tussenkomst moet beëindigen.

Daarnaast verplicht de antiwitwaswetgeving JUSTILEX ADVOCATEN in bepaalde omstandigheden om mogelijke vermoedens van witwassen of van financiering van terrorisme waarin de cliënt zou betrokken zijn, te melden aan de Stafhouder van de balie. JUSTILEX

ADVOCATEN is niet aansprakelijk jegens de cliënt voor de gevolgen van enige rapportering die te goeder trouw wordt gedaan.

11. Beëindiging van de overeenkomst

Wanneer het dossier wordt afgesloten, wordt de cliënt hiervan schriftelijk op de hoogte gebracht. Na het afsluiten van het dossier wordt het dossier gearhiveerd gedurende vijf jaar vanaf de datum van de brief waarin wordt medegedeeld dat tot afsluiting van het dossier wordt overgegaan. Na vijf jaar wordt het dossier vernietigd.

Op eerste verzoek zal JUSTILEX ADVOCATEN binnen een redelijke termijn aan de klant de procedurestukken van het dossier terugbezorgen.

De cliënt is zelf verantwoordelijk voor het bijhouden van procedurestukken die hij of zij in haar bezit heeft en dit gedurende een periode van vijf jaar.

12. Toepasselijk recht en geschillen

Iedere overeenkomst tussen JUSTILEX ADVOCATEN en de cliënt is exclusief onderworpen aan het Belgisch recht.

Eventuele geschillen zullen behoren tot de exclusieve bevoegdheid van de rechtbanken van Tongeren. Onder geschillen worden tevens begrepen geschillen die geheel of gedeeltelijk zijn gebaseerd op buitencontractuele grondslagen of die de nietigheid, vernietigbaarheid of het bestaan van enige rechtshandeling of overeenkomst betreffen.

Indien een of meerdere bedingen van deze algemene voorwaarden ongeldig of nietig zouden zijn, dan tast dit de geldigheid en de afdwingbaarheid van de andere bedingen van deze algemene voorwaarden niet aan.